

Inspraakreacties Omgevingsvisie Oldebroek

Inspraakreacties inwoners

Inspreker 1

Inspraakreactie binnen gekomen op 10 mei 2018

Samenvatting inspraakreactie:

De inspreker geeft aan dat in de basisdoelstellingen van de gemeente tegenstellingen staan. Klimaatneutraal is een mooie term. Hoe wil de gemeente deze kreet omzetten in concrete maatregelen. Milieu staat hoog op de ranglijst zonder concrete en uitvoerbare maatregelen. In het werkelijke leven los van de kreten en vage plannen komt er van milieumaatregelen weinig terecht. Hierbij een paar suggesties die wellicht uitvoerbaar zijn:

concrete plannen met betrekking tot de grootste vervuilers van Oldebroek namelijk de intensieve varkensfokkerij. Zelfs in de bewoonde omgeving is het mogelijk om tegen Natura 2000 gebieden aan varkensfokkerijen te hebben zonder dat deze behoeven te voldoen aan de basisnorm van duurzame veeteelt (voorbeeld Bovendwarsweg en Veenweg) lees geen luchtwassers veel fijnstof en veel stankoverlast. Ook op andere locaties laat de gemeente de niet duurzame veeteelt zijn gang gaan. Hoofddargument de verantwoordelijkheid van de Provincie. Met deze instelling komen we niet verder. De gemeente heeft invloed en kan deze doormiddel van bestemmingsplannen en lokale maatregelen hard maken. Schuil zoeken achter de Provincie gaat niet meer op. Hart voor duurzaamheid hoort immers bij een goed ondernemersklimaat. De twee hoeven niet strijdig te zijn. Sterker nog deze moeten hand in hand gaan. Communicatie is daarbij van eminent belang. In veel gevallen is voorlichting, educatie, stimulering en in uiterste gevallen dwang onderdeel van goed beleid.

Reactie gemeente

We begrijpen de zorgen van deze inspreker goed. In de Omgevingsvisie is de feitelijke situatie wel het vertrekpunt en de uitdaging waar de gemeente voor staat. In de bestuursovereenkomst 2018-2022 is een belangrijk speerpunt voor deze coalitie het behoud van leefbaarheid van woonkernen en buitengebied. Een krachtig en vitaal landelijk gebied, met een goede balans tussen natuur, landbouw, water, cultuurhistorie, landschap en recreatie behoort daar ook bij. Daar werkt de gemeente Oldebroek aan, samen met partners die hiervoor nodig zijn en zeker ook in overleg met de inwoners en bedrijven. Wij werken aan een duurzame samenleving (zoals verwoord is in hoofdstuk 5 (Omgevingsaspecten)) voor de inwoners met een routekaart en het uitvoeringsprogramma Klimaat Neutraal Oldebroek. Zo geven wij hier concreet uitvoering aan.

Het tweede punt van de inspreker is dat het plaatsen van windmolens mogelijk moet worden langs bijvoorbeeld de snelweg en in open vlakten. Kijk hoe ingewikkeld het proces rond het plaatsen van een paar windturbines langs de A28 is. Daar moet de gemeente een stevig standpunt innemen. Niet halfbakken compromissen. Als de gemeente klimaat neutraal wil worden moeten er verregaande maatregelen worden genomen. Een voornemen is slechts het voortraject van concrete maatregelen.

Reactie gemeente

De inspreker stelt dat het realiseren van windmolens een ingewikkeld proces is. Wij onderschrijven volmondig. Om de gemeentelijke doelstelling om klimaatneutraal te zijn te halen, is een routekaart en uitvoeringsprogramma Klimaat neutraal Oldebroek 2050 opgesteld. Hierin is de ambitie vastgelegd om in 2050 evenveel duurzame energie op te wekken als dat er verbruikt wordt. Dit wordt ook onderschreven in het bestuursakkoord 2018-2022.

Als gemeente zetten we in op het zoveel mogelijk stimuleren en faciliteren van inwoners, bedrijven en verenigingen/stichtingen die voor hun vastgoed duurzaamheidsmaatregelen willen nemen. Ook duurzame initiatieven die vanuit de samenleving komen, bijvoorbeeld vanuit dorpsgroepen of een energiecoöperatie ondersteunen we. Wij nodigen een ieder uit om met een mooi duurzaam initiatief te komen dat aansluit bij de kernpunten uit de omgevingsvisie.

Als het gaat om grootschalige duurzame energieopwekking, zoals zonneparken en windmolens, dan wordt duidelijk waar en onder welke ruimtelijke en maatschappelijke voorwaarden dergelijke initiatieven mogelijk zijn. Zoals in de Omgevingsvisie aangegeven gaan we aan de slag met het inspireren en mobiliseren van marktpartijen en nodigen wij uit tot het ontplooiën van passende initiatieven voor onder andere grootschalige duurzame energieopwekking.

Inspreker vindt dat het beleid van de gemeente zou moeten zijn om tot het herstel van het coulisselandschap te komen. Stimuleringsmaatregelen en wellicht subsidies zijn elementen die daarbij een rol spelen.

Reactie gemeente

Binnen de gemeente Oldebroek is het herstellen van het coulisselandschap met houtwallen en andere streekeigen beplanting uitgewerkt in het landschapsontwikkelingsplan (LOP). Verschillende gebieden zijn aangewezen in 'Gebiedsplan zoekzones landschappelijke versterking en groene wiggén' waar mogelijk het landschap hersteld kan worden. Zoals geformuleerd op de IDee-kaart "Kleinschalige, gemengde overgangszone" heeft het herstel van de historische houtwallen-/- singels en lanen onze aandacht. Dit is expliciet opgenomen als aandachts-uitgangspunt in dit gebied. Om tot het herstel te komen van het coulisselandschap kunnen bewoners een subsidie aanvragen voor het aanplanten van erfbeplanting. Daarnaast kennen we het project Dorpen in het Groen. Bewoners kunnen zich binnen dit project aanmelden om erfbeplanting aan te schaffen en advies te krijgen over de inrichting van het erf.

Stimuleren van het bouwen van een geluidwering naast de A28. Het zou het toerisme in de omgeving van Oldebroek stimuleren als het geluidsniveau van de A28 gereduceerd zou worden. Dit is een Rijksprobleem waar de gemeente een stimulerende rol in kan spelen. Dat doet de gemeente nu niet. Het stimuleren kost weinig en kan heel effectief zijn.

Reactie gemeente

In 2018 is het actiecomité 'A28 moet stiller' opgericht. Dit is een initiatief van enkele burgers die de signalen uit hun (directe) omgeving over het toenemende geluid en fijnstof vanaf de A28 en de negatieve invloed daarvan op de leef- en woonomgeving willen bundelen. Als gemeente vinden we het belangrijk dat onze inwoners prettig kunnen leven en wonen in de gemeente. Daarom willen wij samen met de initiatiefnemers (via een projectmatige aanpak) beoordelen in welke mate de woon- en leefomgeving negatief is beïnvloed door neveneffecten van de A28. Op dit moment is het voor de gemeente onduidelijk wie hinder ondervindt van geluid en fijnstof en in welke mate. De gemeente ontvangt namelijk ook tegengeluiden waarin inwoners aangeven helemaal geen hinder te ondervinden van bijvoorbeeld het geluid of de fijnstof. Daarom starten we met een onderzoek onder de inwoners. We verwachten de resultaten van dit onderzoek eind 2018. Dit vormt mede de basis voor overleg met andere partners. Met de uitkomsten van het onderzoek in de hand kunnen we ook gericht kijken welke maatregelen passend kunnen zijn. Dit alles in goed overleg met alle belanghebbenden (actiecomité, overige bewoners, provincie etc.). Achter de schermen zijn we dus al geruime tijd bezig om de mogelijkheden te verkennen.

Op de IDEE-kaart Kern Wezep staat als ontwikkelrichting aangegeven dat Wezep zich recreatief verder door kan ontwikkelen als recreatieve poort naar de Veluwe. Ook de voorzieningen en recreatie eigenaren kunnen hier van meeprofiteren.

Het laatste punt van de inspreker is gericht op het ontwikkelen van beleid ten aanzien van bijen. De teruggang van het aantal bijen lijkt niet belangrijk maar is van essentieel belang voor de bevruchting van alle bloesem in de omgeving van Oldebroek. Zonder bijen geen fruit.... De gemeente zou beleid moeten ontwikkelen waarbij het gebruik van bijen-dodende middelen wordt ontraden en verboden worden gehandhaafd. Ook hier is voorlichting en stimulering belangrijker dan verboden. De verboden liggen immers niet op gemeentelijk niveau maar de handhaving vaak wel. Stimulering en voorlichting in ieder geval. Het ontwikkelen van beleid gevolgd door intensieve voorlichting aan de boeren en ook privétuin bezitters en het algemene publiek is van belang.

Reactie gemeente

Het college en de gemeenteraad hebben, in lijn van de inspraakreactie, aangegeven meer aandacht te willen voor groen en ecologie. Daarom gaan we in 2019 aan de slag met het groenbeleid. Waar mogelijk, worden in de kernen de bermen al zo beheerd dat hier bloemrijke bermen ontstaan ten gunste van de ecologische waarde. Ook kiezen we steeds vaker voor beplanting die aantrekkelijk is voor bijen en vlinders.

Conclusie:

Deze inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Inspreker 2

Inspraakreactie binnen gekomen op 4 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

Inspreker heeft een aantal punten voor de Omgevingsvisie waar hij graag extra aandacht voor vraagt:

Meer woningbouw in het buitengebied.

Reactie gemeente

Wij begrijpen uw wens naar meer woningbouw in het buitengebied. In de gemeente Oldebroek is iedereen van harte welkom om met een initiatief of idee te komen. We kijken graag samen met de initiatiefnemer wat de mogelijkheden zijn. Het initiatief of idee dient daarbij aan te sluiten bij de kernpunten van de Omgevingsvisie. Voor een positief besluit is aantoonbare behoefte voor de woningen ook een voorwaarde.

Makkelijker omgaan met vergunning aanvragen.

Reactie gemeente

Eén van de uitgangspunten van de nieuwe Omgevingswet, die in 2021 inwerking treedt, is om zoveel mogelijk activiteiten te regelen met algemene regels. In sommige gevallen is een initiatiefnemer (burger, bedrijf, overheid) verplicht een melding te doen voordat de activiteit mag worden uitgevoerd. Een beperkt aantal activiteiten blijft vergunningsplichtig. In die gevallen is de initiatiefnemer verplicht een omgevingsvergunning aan te vragen.

In de toekomst gaan we aan de slag met een Omgevingsplan (vergelijkbaar met het bestemmingsplan). Dit is de vervolgstap op onze Omgevingsvisie. Hierin willen we inderdaad makkelijker omgaan met vergunningen en ook meer vergunningsvrij toelaten. We willen het Omgevingsplan opstellen via een proces waarin de inwoners deelnemen. Wij nodigen inspreker en andere inwoners en betrokkenen graag uit om te zijner tijd met ons mee te denken

Mensen van buitenaf (westen) hier naar toe halen.

Reactie gemeente

Het woningbouwbeleid van de gemeente Oldebroek is vooral gericht op het toevoegen van woningen om in de behoefte van haar eigen inwoners te voorzien, zoals bijvoorbeeld starters en senioren. Woningzoekenden van buiten de gemeente zijn uiteraard van harte welkom om in onze gemeente te komen wonen. Zij kunnen zich inschrijven voor een huurwoning of een woning kopen.

Meer aandacht voor recreatie.

Reactie gemeente

Als gemeente vinden wij recreatie een heel belangrijk thema. Aantrekkelijk wonen in alle kernen is een aandachtspunt in de Omgevingsvisie en voor ons college. Dit houdt onder andere in dat wij recreatief gebruik stimuleren en aandacht hebben voor recreatieve ontwikkelingen. Goede recreatievoorzieningen zorgen voor een aantrekkelijk woon- en leefgebied.

Zorgen dat jong en oud aangenaam kunnen wonen.

Reactie gemeente

Uit de Woonvisie, die in 2016 is vastgesteld, blijkt dat dit ook voor de gemeente Oldebroek een belangrijk punt is. De woonvisie is opgenomen in de Omgevingsvisie. Onze doelstelling op het gebied van wonen is: 'Goed wonen voor iedereen in de kernen van de gemeente Oldebroek'. Eén van de doelen is om een divers en kwalitatief woonaanbod te creëren. Het grootste deel van de woningvoorraad staat er al. De focus komt meer dan voorheen te liggen op de transformatie van de bestaande woningen richting duurzaam, levensloopbestendig en betaalbaar en de mogelijkheid om dit te combineren met zorg. Mocht u van mening zijn dat het niet aangenaam wonen is voor jong en oud dan staan we uiteraard open voor suggesties om aan een nog aangename woonklimaat te kunnen werken.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Inspreker 3

Inspraakreactie binnen gekomen op 12 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

De inspreker geeft aan dat in Oosterwolde geen goede verbinding naar het achterland (polder van Oosterwolde) aanwezig is voor vrachtverkeer en landbouwverkeer. "De huidige Groote Woldweg binnen de bebouwde kom, is hiervoor te smal. Hij ziet in toenemende mate opstoppingen. Het alternatief voor grote voertuigen is het gebruik maken van het trottoir. Er zijn paaltjes geplaatst ter beveiliging van de kinderen, wat zorgt voor minder passeer mogelijkheden. Met als resultaat nog meer opstoppingen. De inspreker maakt zich zorgen als er zich een calamiteit voordoet (brandweer, ambulance, politie).

Reactie gemeente

Het klopt dat in Oosterwolde een goede verbinding met het achterland, voor vracht- en landbouwverkeer, ontbreekt. We werken, in overleg met alle relevante partijen, aan een goede oplossing. Oorzaak van het probleem is de historische verkeerssituatie in het dorp. Niet alle wegen zijn berekend op het al maar toenemende (en steeds bredere) landbouwverkeer en ook de toename van het vrachtverkeer. Een extra verbinding (zie het als een rondweg om Oosterwolde) is niet eenvoudig aan te leggen. Afgezien van de reeds aanwezige bebouwing zal zo een grote ingreep in het poldergebied van Oosterwolde de nodige weerstand met zich meebrengen. De omgevingsvisie gaat niet specifiek in op expliciete wegen, maar op de visie van een dorp of leefbaarheid en bereikbaarheid daarvan.

In Oosterwolde 2050, mist inspreker de 'oude' zoekgebieden in het plan ten noorden van de Schiksweg en tussen Groote Woldweg - Heimansweg en Duinkerkerweg. "Betekent het verwijderen, dat dit nu geheel op slot zit?"

Reactie gemeente

Het klopt dat er in de Omgevingsvisie geen zoekgebieden meer zijn opgenomen. Dit is omdat het ja principe telt voor nieuwe initiatieven of ideeën, zoals beschreven in hoofdstuk 7 van de Omgevingsvisie. In de IDEE-kaarten Open polderlandschap & Drontermeerzones en kern Oosterwolde zijn ontwikkelingsrichtingen gegeven. Een ontwikkelingsrichting voor de kern Oosterwolde is bijvoorbeeld: "samen met de bewoners werken we aan het behoud van leefbaarheid en vitaliteit van de kern. Woningbouw voor de eigen, lokale behoefte is hiervoor belangrijk. Hiervoor zijn mogelijkheden, mits er sprake is van een goede landschappelijke- of ruimtelijk inpassing. We hebben hierbij aandacht voor zowel jongeren/starters en passende woonvormen voor senioren."

In plaats daarvan ziet de inspreker wel een uitbreiding aan de zuidzijde tussen Oostendorperstraatweg en de nieuwbouwwijk. Enerzijds begrijpelijk, maar anderzijds ook problematisch voor de aanwezige smederij (milieuvergunning). Inspreker vraagt zich af of dit zomaar mag en kan naast elkaar? En betekent de bouw van woningen niet het einde van het voortbestaan van de smederij?

Reactie gemeente

De Omgevingsvisie geeft de ambities en hoofdkoers van de gemeente Oldebroek weer. Een nieuw initiatief of idee, zoals door de inspreker aangegeven nieuwbouw bij een smederij, dient aan te tonen dat er geen belemmeringen zijn. Bij het toetsen van een initiatief of idee wordt gebruik gemaakt van het stroomschema dat is opgenomen in hoofdstuk 7 van de Omgevingsvisie. Voldoet een nieuw initiatief of idee aan de voorwaarden dan werkt de gemeente graag mee aan het initiatief of idee.

Voor de ontwikkeling van Oosterwolde vindt de inspreker het een goede ontwikkeling als er meer ruimte wordt geboden voor bedrijven om zich te vestigen. Als meest voor de hand liggend (slechte landbouwgrond, goede bouwgrond, vanwege zandrug) is de strook ten oosten van de Eekterweg tegen het perceel van MVO. Dit gebied kan goed bereikt worden vanaf de Oostendorperstraatweg en realisatie daar zorgt voor de minste verkeersproblemen. Een alternatieve locatie voor bedrijven is ten oosten van de Mheneweg Noord binnen de bebouwde kom. Dat is echter hoogwaardigere landbouwgrond en de ondergrond is minder sterk dan langs de Eekterweg. De bereikbaarheid/ontsluiting is ook hier goed te noemen. Vestigen van lokale bedrijven op goede plekken in Oosterwolde, bevordert de leefbaarheid van het dorp en als ze er kunnen blijven werken, willen ze er ook graag blijven wonen. Zo versterken woningbouw en bedrijvigheid elkaar.

Reactie gemeente

De gemeente Oldebroek moedigt nieuwe initiatieven van harte aan. We gaan daarbij uit van ja mits benadering. Wij dagen initiatiefnemers uit om met een goed plan te komen en deze voor te leggen. Het plan dient daarbij aan te sluiten bij de kernpunten van de Omgevingsvisie Oldebroek.

"Het zou leuk zijn als er in Oosterwolde ook plek komt voor een aantal Tiny Houses. Dat er mensen zijn, die dat onzin vinden, doet er niet toe. De een wil perse in een Mercedes rijden en de ander is heel blij met een Fiat 500. De inspreker ziet Tiny Houses voor jongeren, maar ook alleenstaanden als een goedkope vorm van wonen en door ze bij elkaar in een groep te zetten, ontstaat er ook een soort saamhorigheid/camping gevoel. Een locatie hiervoor zou bijvoorbeeld de dit jaar gesloten camping van de familie Immeker aan Eekterweg kunnen zijn, maar mogelijk ook nabij t Schroat van 's Heerenloo (landgoed Morren).

Reactie gemeente

Wij staan open voor initiatieven; ook voor Tiny Houses. Wij hebben als gemeente geen vragen gehad om Tiny Houses te bouwen. In hoofdstuk 7 van de Omgevingsvisie geven wij aan hoe initiatieven worden beoordeeld.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Inspreker 4

Inspraakreactie binnen gekomen op 11 juni 2018

Samenvatting inspreekreactie:

Inspreker geeft aan dat binnen de bestaande bebouwingsstructuren van de kern Oosterwolde nagenoeg geen ontwikkelingen mogelijk zijn en dat er geen bebouwing sloop rijk zijn. Hij heeft een klein behoefteonderzoek gedaan onder de inwoners van Oosterwolde. Daarbij merkt hij het volgende op, op de IDEE-kaart kern Oosterwolde met als aandachts-/uitgangspunten kwaliteit en leefbaarheid wordt aangegeven dat: *“(her)ontwikkelingen binnen de bebouwingsstructuren overweegbaar zijn”*. Graag zou de inspreker deze tekst gewijzigd willen zien in: *“Ontwikkelingen van woningbouw is mogelijk, waarbij de voorkeur uitgaat om binnen/zo dicht mogelijk tegen de bestaande bebouwingsstructuren te gaan bouwen.”*

Reactie gemeente

Woningbouw heeft zeker onze aandacht. We sturen op kwaliteit en bouwen naar behoefte. Maar ook de kwantiteit speelt een rol. We willen voorkomen dat er leegstand ontstaat in de bestaande woningmarkt. Algemeen uitgangspunt van zowel de gemeente als die van de provincie Gelderland is dat inbreiding voor uitbreiding gaat. Onder het thema “Leefbare dorpen met een actieve samenleving” is aangegeven dat we grote waarde hechten aan ons buitengebied. Daarom is belangrijk dat bij nieuwbouw in eerste instantie gezocht wordt naar inbreidings- en herontwikkelingslocaties in plaats van naar locaties aan de rand van de kernen. Als dit niet mogelijk is, terwijl er wel een aantoonbare behoefte is aan nieuwbouw, wordt uiteraard ook gekeken naar uitbreidingslocaties. We streven immers ook naar een evenwichtige bevolkingssamenstelling, met voldoende woningkeuzemogelijkheden voor iedereen. De daadwerkelijke behoefte wordt bepaald op basis van gerichte onderzoeken ter verduidelijking wordt in plaats van de zin *“(her)ontwikkelingen binnen de bebouwingsstructuren overweegbaar zijn”* de volgende zin opgenomen; *“Ontwikkelingen van nieuwbouw heeft de voorkeur naar inbreidings- en herontwikkelingslocaties, daarnaast is overweegbaar om zo dicht mogelijk tegen de bestaande bebouwingsstructuren te gaan bouwen.”*

Conclusie:

De inspraakreactie geeft aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen. Voor een opsomming zie onderdeel “Overzicht wijzigingen op basis van de inspraakreacties”.

Inspreker 5

Inspraakreactie binnen gekomen op 25 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

De inspreker geeft het volgende aan: "De tijd dat het platteland alleen gebruikt werd voor de agrarische sector, ligt achter ons. Inmiddels doen verschillende functies een beroep op de beschikbare ruimte. De grote hoeveelheid kleine agrariërs heeft ruimte gemaakt voor een aantal grote ondernemers. Het gevolg is dat er veel bebouwing is die zijn oorspronkelijke functie verloren heeft. Om de leefbaarheid van het platteland in stand te houden, zijn ook nieuwe functies nodig. Het wonen is al enige tijd geaccepteerd als functie van het buitengebied. Naar mijn mening kan daar meer uitgehaald worden en kunnen gebouwen optimaler gebruikt worden voor wonen. Er is een steeds grotere groep van kleinere huishoudens en huishoudens die op alternatieve wijzen met elkaar willen samen wonen. Het buitengebied biedt hier ruimte voor en kan ook voor een deel van de woonbehoefte van onze gemeente voorzien. Vooral in de delen over het buitengebied ontbreekt een visie op het wonen, terwijl dit toch mogelijkheden voor onze gemeente biedt. Ook andere kleinschalige functies die de leefbaarheid van dit gebied stimuleren moeten mogelijk zijn.

"Oosterwolde ontwikkelt zelf verschillende mogelijkheden om door te ontwikkelen en klaar te zijn voor de toekomst. Dit geldt voor het realiseren van voorzieningen en van woningen. De betaalbaarheid van woningen staat erg onder druk. Het is van belang om in nieuwe concepten te denken en hiervoor ruimte te bieden om ook in de toekomst de inwoners van Oosterwolde een betaalbare woning te kunnen bieden. Niet alles hoeft traditioneel gebouwd of geschikt voor een gezin te zijn. Daarvoor moet uiteraard ook voldoende fysieke ruimte beschikbaar zijn. Mensen komen veel sneller met ideeën als vorm gegeven kan worden in het gemeentelijk beleid. Ik verzoek daarom het beleid zodanig vorm te geven dat de kwaliteiten van gebieden voorop staan en nieuwe initiatieven te beoordelen op hun inhoudelijke merites en kwaliteiten. Oosterwolde ontwikkelt zelf verschillende mogelijkheden om door te ontwikkelen en klaar te zijn voor de toekomst. Dit geldt voor het realiseren van voorzieningen en van woningen. De betaalbaarheid van woningen staat erg onder druk. Het is van belang om in nieuwe concepten te denken en hiervoor ruimte te bieden om ook in de toekomst de inwoners van Oosterwolde een betaalbare woning te kunnen bieden. Niet alles hoeft traditioneel gebouwd of geschikt voor een gezin te zijn. Daarvoor moet uiteraard ook voldoende fysieke ruimte beschikbaar zijn. Mensen komen veel sneller met ideeën als vorm gegeven kan worden in het gemeentelijk beleid."

De inspreker roept op om het beleid zodanig vorm te geven dat de kwaliteiten van gebieden voorop staan en nieuwe initiatieven te beoordelen op hun inhoudelijke merites en kwaliteiten. Tevens roept hij ons op om met de inwoners van Oosterwolde deze ideeën verder te ontwikkelen tot realiseerbare plannen.

Reactie gemeente

Bij nieuwe initiatieven streeft de gemeente naar een maximale kwaliteit. De gemeente beoordeelt plannen niet alleen op basis van aantallen woningen en financiën, maar ook op de kwaliteitswinst voor de dorpen en de inwoners. Met het aantrekken van de economie neemt het aantal initiatieven voor het ontwikkelen van woningbouwprojecten toe. Wij streven ernaar om de juiste woningen op het juiste moment op de juiste plek te bouwen. Om hierop te kunnen sturen is de beleidsnotitie 'Prioritering van woningbouwprojecten' opgesteld. Met deze beleidsnotitie worden initiatieven beoordeeld aan de hand van de thema's ruimtelijke kwaliteit, behoefte en draagvlak, beleidsconsistentie, duurzaamheid en financiële haalbaarheid. Binnen dit afwegingskader is zeker ook ruimte voor kleinschalige vernieuwende woonvormen die ruimte bieden voor het langer zelfstandig thuis wonen, betaalbaar wonen, samen wonen en verzorgd wonen. Daarnaast is het uitgangspunt dat nieuwbouw levensloopbestendig (flexibel), duurzaam en energiezuinig is.

De beleidsnota 'Prioritering van woningbouwprojecten' is later vastgesteld dan dat de Omgevingsvisie Oldebroek is opgesteld. Daarom is deze nog niet opgenomen. Dit zal bij de vaststelling van de beleidsnota alsnog gebeuren. De beleidsnota wordt opgenomen in hoofdstuk 6 (verdieping thematisch) onder het thema Leefbare dorpen met een actieve samenleving in de subparagraaf: Naar een kwalitatief afwegingskader.

Mochten er initiatieven op het gebied van woningbouw dan nodigen wij initiatiefnemers uit om deze voor te leggen. Deze moeten wel aansluiten bij de kernpunten van de Omgevingsvisie.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen. Voor een opsomming zie onderdeel "Overzicht wijzigingen op basis van de inspraakreacties".

Inspraak reacties Instanties

Instelling: Gelders genootschap

Inspraakreactie binnen gekomen op 12 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

Het Gelders genootschap geeft aan dat er een gedegen stuk ligt in de geest van de Omgevingswet en Oldebroek voor Mekaar (OvM) gedachte. De jongeren zijn bereikt en hun input is op een leuke wijze opgenomen. De tekst is goed en leest prettig, maar soms nog wel uitgebreid. Een (nog) betere balans tussen woord en beeld bevordert de leesbaarheid voor inwoners.

Reactie gemeente

Wij zijn blij met de complimenten en het is fijn te horen dat onze bedoeling met de Omgevingsvisie (in de geest van de Omgevingswet en de Oldebroek voor Mekaar (Ovm) gedachte) wordt gezien. De tip om te kijken naar een betere leesbaarheid voor de inwoners nemen we ter harte. Ook gaan we kijken op welke wijze de website kan worden verbeterd.

Het Gelders genootschap attendeert ons op het feit dat de structuur van de Zuiderzeestraatweg als Ruimtelijke kernkwaliteit niet benoemd wordt in de Omgevingsvisie. Dit is juist een gezamenlijke structuur binnen NEO.

Reactie gemeente

Door onder meer de NEO gemeenten is in 2011 het streefbeeld Zuiderzeestraatweg vastgesteld. De Zuiderzeestraatweg is een belangrijke ruimtelijke drager in de drie gemeenten. Om dit streefbeeld extra te belichten nemen wij een aanvullende passage op bij de uitgangspunten 'gemengd kleinschalig overgangsgebied als punt c.' Deze luidt als volgt;

De Zuiderzeestraatweg heeft een bijzondere betekenis voor de noordelijke Veluwezoom. Diverse cultuurhistorische, stedenbouwkundige en landschappelijke structuren zijn door de weg met elkaar verbonden. Beleving, identiteit en samenhang staan hierin centraal.

In het gezamenlijke NEO gedeelte onder thema 2 wordt benoemd de aantrekkelijke omgevingskwaliteit en identiteit; Dit is een terechte keuze, maar wordt maar beperkt uitgewerkt. Advies is het concretiseren van de cultuurhistorische structuren/objecten.

Reactie gemeente

Cultuurhistorische structuren en objecten worden onder Thema 2, 'Aantrekkelijke omgevingskwaliteit en identiteit' benoemd als belangrijke omgevingswaarden. Door gekozen formulering komt dat belang echter niet sterk naar voren. In de opzet van de thema's is bewust gekozen voor een algemene beschrijving. Uitwerking en concretisering hoort thuis in de verdere hoofdstukken. Ter verduidelijking wordt de volgende aanvulling gedaan bij het tweede opsommingsteken.:

Sluit bij ontwikkelingen aan bij cultuurhistorische structuren en objecten. Versterk gebiedskarakteristieke structuren, zodat versnippering en verstening worden voorkomen.

Het Gelders genootschap geeft aan dat de IDee-kaarten nog niet compleet en concreet verbeeld zijn. Op schaalniveau van architectuur ontbreken gedachten en beelden. Ze geven aan dat de toepasbaarheid van de IDee-kaarten kan worden vergroot door de gebouwde omgeving op te nemen.

Reactie gemeente

De IDee-kaarten brengen schetsmatig de beoogde ontwikkelingsrichtingen in beeld per gebied, en de uitgangspunten voor bijvoorbeeld kwaliteit. Onder dat laatste verstaan we ook de gebouwde omgeving. Deze wordt ook op een aantal IDee-kaarten benoemd, afhankelijk van de mate waarin de gebouwde omgeving in het betreffende gebied meer of minder prominent van belang is, vergeleken met andere omgevingswaarden. Als deze niet wordt genoemd, betekent dat niet dat daaraan geen waarde wordt gehecht, aangezien het cultuurhistorisch erfgoed in het algemeen wordt verankerd als belangrijke omgevingswaarde.

Om deze omgevingswaarde duidelijker naar voren te brengen wordt in de Omgevingsvisie Oldebroek een aanvulling gedaan. Dit wordt verwoord in de volgende reactie gemeente.

Er ontbreekt een goede omschrijving van de term cultuurhistorie. De IDee-kaarten zijn bij uitstek geschikt om de cultuurhistorie een goede plek te geven.

Reactie gemeente

Het klopt dat in hoofdstuk 5 onder 'Traditionele Omgevingswaarden' archeologie wel beschreven is en cultuurhistorie niet. Ons voorstel is dan ook om dit alsnog op te nemen in de Omgevingsvisie. Onder de kop 'Archeologie & cultuurhistorie' zal de volgende tekst toegevoegd worden:

Cultuurhistorie kan worden gedefinieerd als 'sporen, objecten en patronen/structuren die zichtbaar of niet zichtbaar, onderdeel uitmaken van onze leefomgeving en een beeld geven van een historische situatie en ontwikkeling'. Cultuurhistorische waarden zijn daarom verbonden aan landschappelijke kwaliteiten, archeologie en bouwwerken.

De gemeente heeft opdracht gegeven voor een cultuurhistorische waardenkaart met bijbehorende toelichting. Met de cultuurhistorische waardenkaart wordt beoogd cultuurhistorie onderdeel uit te laten maken van het gemeentelijke ruimtelijke ordeningsbeleid. De kaart biedt inzicht in de kwaliteit van het zichtbare erfgoed, waaronder de gebouwde omgeving. De kaart is bedoeld als onderlegger voor gemeentelijke ambities op het gebied van ruimtelijke ordening, recreatie en toerisme, omgevingskwaliteit en de erfgoedzorg zelf.

Voor de reactie aangaande de IDee-kaarten, zie voorgaande reactie gemeente.

Het Gelders genootschap geeft aan dat bij de Omgevingsaspecten 'Traditionele waarden' ontbreekt de ruimtelijke kwaliteit van de gebouwde omgeving en daarmee ook de gewenste kwaliteit.

Reactie gemeente

Zie voorgaande reactie gemeente.

In het deel "Duurzaamheid" is het de vraag of de potentiële gebied voor windenergie verenigbaar zijn met de cultuurhistorische structuren, zoals de Zuiderzeestraatweg en de diverse monumenten. Advies om het Verdrag van Granada van 1985 te verankeren in de Omgevingsvisie.

Reactie gemeente

In het lopend onderzoek naar duurzame energieopwekking wordt een afwegingskader opgenomen. In dit kader wordt rekening gehouden met cultuurhistorische waarden/ruimtelijke kwaliteit. De gedachten van de Omgevingsvisie is juist om minder regels dubbel op te nemen. Het verdrag van Granada van 1985 is een vastgesteld feit wij aan moeten voldoen. Wij nemen het verdrag dan ook op in de bijlage.

Het Gelders Genootschap geeft aan dat het opvallend is dat de nota's Ruimtelijke kwaliteit en/of de Welstandsnota's ontbreken in de bronnenlijst van de Omgevingsvisie.

Reactie gemeente

We hebben inderdaad ontdekt dat op de bronnenlijst enkele bronnen nog ontbraken terwijl deze wel zijn meegenomen bij de opmaak van de Omgevingsvisie. Daarom voegen wij de ontbrekende documenten toe aan de bronnenlijst.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen. Voor een opsomming zie onderdeel "Overzicht wijzigingen op basis van de inspraakreacties".

Instelling: LTO Noord

Inspraakreactie binnen gekomen op 11 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

LTO Noord is voorstander van passende (energie)productie, ook zonnepanelen moeten passen in de omgeving. LTO Noord geeft aan dat zij vinden dat er voor de overheid een stimulerende rol ligt om in ruimtelijk beleid eerst de opties binnen gebouwd gebied te benutten voor dat er toestemming voor zonneakkers op landbouwgrond komt. Dit vanuit het principe van zuinig omgaan met landbouwgrond. Daarnaast hebben zonneakkers een grote impact op het landschap en een impact op de voedselvoorziening voor de lange termijn. Neem bij het aparte onderzoekstraject ook alternatieven mee: zonnepanelen op het water, naast bestaande infrastructuur of op vuilnisbelten;

Reactie gemeente

Het is goed om te horen dat we beide voorstander zijn van duurzame energieopwekking. Bij het onderzoekstraject over grootschalige duurzame energieopwekking is in twee stakeholderbijeenkomsten - waar LTO ook voor was uitgenodigd – onder meer gezocht naar kansrijke locaties voor grootschalige energieopwekking. Ook zullen in dit onderzoekstraject ruimtelijke en maatschappelijke afwegingskaders worden geformuleerd. Een van de aspecten die hierin wordt meegenomen is ook toepassing op andere gronden dan landbouwgronden. Wanneer LTO hierover verder in gesprek wil, dan staan wij hier zeker voor open.

LTO Noord biedt aan om met ons in gesprek te blijven over de energietransitie. Gronden voor zonnepanelen, windmolens of andere vormen van opwekken van energie zal vaak in beheer of bezit zijn van agrarische ondernemers;

Reactie gemeente

We zijn blij met deze vorm van meedenken en maken graag gebruik van het aanbod.

Daarbij vraagt LTO Noord om eventuele uitbreiding en verbreding bij agrarische bedrijven mogelijk te laten blijven in alle gebieden. Om zo gelijke kansen te bieden aan alle agrariërs;

Reactie gemeente

Veel nevenactiviteiten worden al gefaciliteerd dus verbreding bij agrarische bedrijven is zeker bespreekbaar. Mochten agrarische ondernemers ideeën of initiatieven hebben dan staan we daar zeker voor open en gaan we graag het gesprek aan. Nieuwe initiatieven of ideeën worden getoetst aan het stroomschema wat beschreven staat in hoofdstuk 7 van de Omgevingsvisie Oldebroek. Voor een eventuele uitbreiding zijn we afhankelijk van milieuwetgeving, als het daarbinnen past en het is ruimtelijk inpasbaar en verdedigbaar zijn er mogelijkheden. Dit is echter per situatie verschillend en zal per perceel bekeken worden.

In de Omgevingsvisie is opgenomen dat de Gemeente de agrarische ondernemers wil stimuleren om te verbreden met zorg, sport, recreatie etc. LTO Noord is benieuwd hoe de gemeente dat wil stimuleren;

Reactie gemeente

De gemeente Oldebroek stimuleert agrarische ondernemers om nevenactiviteiten te ontwikkelen naast de agrarische functie. Daarom is het planologisch mogelijk t om bij een agrarisch bedrijf nevenactiviteiten uit te voeren. Nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven zijn mogelijk binnen bestaande gebouwen tot een bepaalde oppervlakte. Als nevenactiviteit kan het bijvoorbeeld gaan om: een kaasboerderij/-makerij, verkoop/detailhandel van streekeigen of eigengemaakte producten, recreatieve nevenactiviteiten (zoals kanoverhuur en/of Bed & Breakfast), een zorgboerderij of een caravanopslag in leegstaande agrarische gebouwen. De toegestane oppervlakte per nevenactiviteit verschilt per gebiedstype en per type nevenactiviteit (minimaal 350 m² en maximaal 1.000 m²). Ook is bepaald dat binnen de GNN of GO (voormalige EHS) alleen activiteiten op het gebied van natuur- en landschapsbeheer en -educatie en/of recreatie mogelijk zijn. Deze nevenactiviteiten zijn via het geldende bestemmingsplan voor het buitengebied mogelijk en/of worden mogelijk gemaakt middels een afwijkingsbevoegdheid vanuit het bestemmingsplan voor buitengebied. Daarnaast stimuleert structuurvisie Functieverandering 2017 ook agrarische ondernemers om zich te verbreden. Momenteel wordt nagedacht hoe wij meer kenbaarheid kunnen geven aan de mogelijkheid om nevenactiviteiten te doen bij een agrarisch bedrijf.

LTO Noord wil graag meegenomen worden in verdere uitwerking van plannen bij eventuele verdroging van het gebied zoals genoemd op de IDee-kaart en bij de natuurontwikkeling en uitbreiding weidevogelreservaat;

Reactie gemeente

In de Omgevingsvisie, IDee-kaart open polderlandschap en Drontermeerzone, is opgenomen dat er mogelijkheden zijn voor natuurontwikkeling (als gevolg van zoekgebied waterberging). SBB (Staatsbosbeheer) beoogt het weidevogelreservaat uit te breiden. Voor beide ontwikkelingen geldt dat de gemeente Oldebroek niet als initiatiefnemer optreedt. In het kader van Oldebroek voor Mekaar verwacht de gemeente dat de initiatiefnemer van een voorgenomen ontwikkeling actief contact zoekt met alle betrokken partijen. Hierbij kan worden gedacht aan: gemeente, provincie, waterschap en de betrokken en aangrenzende eigenaren van gronden.

Volgens LTO Noord staat de Agrarische sector open voor investering in landschappelijke kwaliteiten en in de bij het landschap passende elementen, mits deze investering buiten het bouwblok mag plaatsvinden zodat er binnen het bouwblok voldoende ruimte blijft voor andere activiteiten;

Reactie gemeente

Voor het buitengebied van Oldebroek geldt het bestemmingsplan Buitengebied 2007. De voor de agrarische sector opgenomen agrarische bouwvlakken zijn in overleg met de agrariërs in het plan opgenomen. Er is sprake van ruime bouwvlakken met ruime afwijkingmogelijkheden voor als er in het bouwvlak geen ruimte meer is voor het initiatief. Daarmee kunnen veel initiatieven beleidsarm en vraaggericht worden gefaciliteerd, mits niet strijdig met het provinciaal beleid. Bij het provinciaal beleid geldt het Plussenbeleid van de provincie Gelderland. Daarmee geeft de provincie veehouders de ruimte om hun bedrijf te ontwikkelen, maar onder voorwaarden. Belangrijke voorwaarden zijn dat de veehouder in gesprek gaat met de omgeving over zijn plannen en extra investeert in dierenwelzijn, milieu en/of ruimtelijke kwaliteit. De veehouder dient €15-20 per m² bebouwing (8% van de investeringsom) te besteden aan die kwaliteitsverbetering. Zo helpt de provincie kwaliteit binnen de land- en tuinbouw verder te ontwikkelen. Mocht blijken dat de ruimtelijk inpassing buiten het bouwvlak gesitueerd moet worden dan wordt dat bekeken. We nodigen de agrariërs uit om met een goed plan te komen dat voldoet aan de kernpunten van de Omgevingsvisie Oldebroek.

LTO Noord is blij met de verbetering van de digitale infrastructuur in het buitengebied.

Reactie gemeente

Voor de gemeente Oldebroek is dit een belangrijk punt. Goed om te horen dat hiervoor ook draagvlak is onder de agrariërs.

Ze vinden het goed dat de gemeente voldoende woonmogelijkheden wil bieden, maar ze geven hierbij aan dat er zuinig omgegaan moet worden met de landbouwgrond. Grondgebondenheid en voldoende beschikbare grond worden steeds belangrijker in de agrarische sector. Zij vragen dan ook zowel op het gebied van woningbouw als de energietransitie zuinig om te gaan met landbouwgrond.

Reactie gemeente

Wij delen uw mening dat er zuinig omgegaan moet worden met landbouwgrond. Echter zijn wij ook van mening dat wanneer een initiatief binnen de kernpunten van de Omgevingsvisie past het de mogelijkheid moet krijgen tot een mogelijke realisatie. In aansluiting op de ladder duurzame verstedelijking en de woonvisie is het uitgangspunt van de gemeente bij het toevoegen van woningbouw in principe door middel van herstructurering en inbreiding. We kiezen alleen voor uitbreiding als er onvoldoende andere mogelijkheden zijn. Dit is ook vastgelegd in gemeentelijk beleid. Voor duurzame energieopwekking zie voorgaande reacties.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Instelling: Defensie

Inspraakreactie binnen gekomen op 11 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

Defensie geeft aan dat in het ontwerp "Omgevingsvisie Oldebroek" niet of nauwelijks aandacht wordt besteed aan de aanwezigheid van de militaire terreinen binnen de gemeente Oldebroek, en dus ook niet de daarbij behorende belangen en daaruit voort komende gevolgen voor de omgeving. Dit ondanks het feit dat het militaire grondgebied een groot deel van het gebied van de gemeente beslaat, en de daar uitgevoerde activiteiten en gevolgen aanzienlijk zijn. Daarom wordt verzocht om dit in de definitieve Omgevingsvisie op te nemen. Voor nadere informatie hierover wordt verwezen naar de toelichting van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied 2007", waar met name in de hoofdstukken 3.7, 5.8 en 6.2.5, de situatie m.b.t. het militaire gebruik binnen de gemeente en de ruimtelijke gevolgen daarvan worden beschreven. Hierbij dient wel rekening gehouden te worden met de geactualiseerde wetgeving (zie hiervoor m.n. de Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro)). Zo is bijvoorbeeld de regelgeving rond de radarverstoring gewijzigd en is het genoemde Nachtvlieggebied opgegaan in het Laagvlieggebied;

Reactie gemeente

In de ontwerp Omgevingsvisie besteden we op twee plekken aandacht aan de aanwezigheid van Defensie in onze gemeente. We begrijpen het standpunt van het Ministerie van Defensie goed en gaan graag in gesprek om te kijken hoe we dit op een zo goed mogelijke manier verder kunnen brengen. De Omgevingsvisie is een "dagvers" document. Dat wil zeggen dat er periodieke aanpassingsrondes plaatsvinden waarbij nieuw beleid, visies en inzichten worden opgenomen en verwerkt.

We hebben in aanvulling op de visie alvast de volgende aanvulling: In Hoofdstuk 2 onder B. Gebiedsgerichte uitwerking NEO onder punt 3 Centraal Veluws Natuurgebied wordt voorgesteld de volgende tekst (afkomstig uit het bestemmingsplan Buitengebied 2007) na de zin " De hoofdfunctie is natuur, landhuizen" op te nemen:

"In de gemeente Oldebroek heeft het Natura 2000 gebied de Veluwe een belangrijke militaire functie. Ten zuiden van de kern Wezep ligt het terrein van de Prinses Margrietkazerne. Daarnaast is een deel van de noordelijke Veluwe in gebruik als oefenterrein en artillerieschietkamp."

Defensie geeft aan dat in het licht van het bovenstaande met name aandacht besteedt dient te worden aan de aanwezigheid van het Artillerie Schietkamp (ASK). Door de omvang van dit terrein is hier het oefenen met artillerie geschut mogelijk (uniek in Nederland) en kent het terrein daarnaast een hoge ecologische waarde. Als gevolg van deze activiteiten op dit terrein heeft de omgeving te maken met een schietgeluid belasting, en daarnaast is hinder door trilling van grote invloed op een deel van het plangebied. Defensie geeft aan dat daarbij opgemerkt dient te worden dat er een toename van de schietbehoefte wordt verwacht, welke voort komt uit een vergrote inzet en groei van de krijgsmacht. Vanwege het nationale belang kunnen waarden boven de voorkeurswaarde van 50 dB Bs, dan worden vastgesteld tot een maximum waarde van 60 dB BS, dan. Ondank het feit dat het Ministerie van Defensie de intentie heeft om overlast, in wat voor een vorm dan ook, zoveel als mogelijk te beperken of voorkomen, kan niet voorbij gegaan worden aan de belangen van Defensie en de mogelijke daarmee gepaard gaande overlast. Daarom verzoekt defensie ons het aspect geluid toe te voegen in de Omgevingsvisie, met name in hoofdstuk 5. "Omgevingsaspecten", onder de kop "Harde milieuaspecten" bij "Geluid", en op de bijbehorende kaart (blz. 48). Hieraan dient ook het aspect trilling te worden toegevoegd.

Daarnaast zou in Hoofdstuk 5, onder dezelfde kop bij “Externe veiligheid” melding gemaakt moeten worden van de munitiecontour van de Prinses Margrietkazerne (zie hiervoor ook de Toelichting bestemmingsplan “Buitengebied 2007”, paragraaf 5.8). Verzocht wordt om de Omgevingsvisie hierop aan te passen.

Reactie gemeente

Op de kaart behorende bij de harde milieuaspecten staat vermeld “zone defensie”. Dit is de munitiecontour. Bij harde milieuaspecten (hoofdstuk 5 Omgevingsaspecten) is dit nog niet verwoord. We vullen deze aan en nemen dit mee in de Omgevingsvisie Oldebroek. Wij zullen samen met het bureau kijken naar een passende invulling hiervoor en deze aan Defensie toezenden.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen. Voor een opsomming zie onderdeel “Overzicht wijzigingen op basis van de inspraakreacties”.

Instelling: Provincie Flevoland
Inspraakreactie binnen gekomen op 12 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

Provincie Flevoland laat weten dat de intentie en uitgangspunten van uw Omgevingsvisie aansluiten bij de provinciale uitgangspunten. Zij hebben ten aanzien van de intentie, opbouw en inhoud van de Omgevingsvisie wel een suggestie: Wat gemist wordt is een handreiking naar Flevoland: op welke wijze kunnen Oldebroek (en in het verlengde daarvan Nunspeet en Elburg) en Flevoland (en de gemeente Dronten) elkaar versterken in ruimtelijk-, economisch-, toeristisch-, infrastructureel-, en duurzaamheidsperspectief. Als elkaars burens langs het Randmeergebied is er veel te winnen met en te leren van elkaar. Zij nodigen ons uit om hier samen op visie niveau een gedachten over te vormen.

Reactie gemeente

Het is goed te lezen dat de uitgangspunten in onze omgevingsvisie aansluiten bij de uitgangspunten van de provincie Flevoland. We nemen graag het aanbod aan om op visieniveau van gedachten te wisselen om te kijken hoe we elkaar kunnen versterken in ruimtelijke-, economisch-, toeristisch-, infrastructureel-, en duurzaamheidsperspectief.

- "Ten aanzien van de implementatie van de Omgevingsvisie wil de provincie Flevoland ons verzoeken hun als 'buurprovincie' te betrekken bij ontwikkelingen, initiatieven en ruimtelijke plannen die mogelijk van invloed kunnen zijn op de belangen van de Provincie Flevoland. De volgende thema's zijn hierbij relevant:
 - ontwikkelingen die van invloed zijn op de wateren en de Flevolandse kustzone in het Randmerengebied;
 - initiatieven gerelateerd aan duurzame energie langs de randmeerzone. Het gaat dan om ontwikkelingen van onze gemeente ten aanzien van haar duurzaamheidsopgave en i.c. de ontwikkeling van windmolen- en zonneparken.

Wanneer wij ruimtelijke plannen in procedure brengen die van invloed zijn op bovenstaande thema's ontvangen zij graag een bericht van ons zodat zij tijdig bij het overleg betrokken worden.

Reactie gemeente

Wij zullen de Provincie Flevoland tijdig betrekken bij ontwikkelingen, initiatieven en ruimtelijke plannen die mogelijk van invloed zijn op de belangen van de provincie.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Instelling: Provincie Overijssel

Inspraakreactie binnen gekomen op 8 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

De Provincie Overijssel geeft aan dat ze gekeken hebben naar de belangen van de provincie. De belangen van de provincie zijn alleen aan de orde als er sprake is van verdere uitbreiding van het regionale bedrijventerrein H2O. Hierover doet de visie geen concrete uitspraken. Er wordt van uitgegaan dat bij concrete plannen er tijdig regionale afstemming wordt gezocht met relevante gemeenten in Overijssel.

Reactie gemeente

Het klopt dat de visie geen concrete uitspraken doet over bedrijvenpark H2O. Plannen worden op de hiervoor afgesproken werkwijze met elkaar afgestemd (routekaart samenwerking H2O gemeenten met Zwolle en Kampen).

Conclusie:

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Instelling: Provincie Gelderland
Inspraakreactie binnen gekomen op 25 juli 2018

Samenvatting inspraakreactie:

De Provincie Gelderland geeft aan dat naar hun visie het openbaar vervoer in 2050 snel, veilig, betaalbaar en klimaatneutraal is. Ze willen graag met ons meedenken om de bereikbaarheid in Oldebroek in de toekomst aan deze doelstelling te laten voldoen;

Reactie gemeente

Deze provinciale doelstelling sluit goed aan bij de klimaatdoelstellingen van de gemeente Oldebroek. We nemen deze positieve handreiking dan ook graag aan.

De provincie geeft aan dat de ruimtelijke plannen die voortvloeien uit deze Omgevingsvisie te zijner tijd worden beoordeeld op onderdelen die het provinciaal beleid raken.

Reactie gemeente

Plannen die voortvloeien uit de Omgevingsvisie zullen wij, zoals gebruikelijk, met provincie in periodieke overleggen bespreken.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Instelling: VNOG

Inspraakreactie binnen gekomen op 11 juni 2018

Samenvatting inspraakreactie:

De VNOG geeft aan dat het doel van de Omgevingswet het in stand houden en bereiken van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving (met een goede omgevingskwaliteit) is, en de fysieke leefomgeving doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen om er maatschappelijke behoeften mee te vervullen. Naast het aspect 'gezondheid' is ook 'fysieke veiligheid' één van de afwegingskaders voor de in de Omgevingsvisie benoemde speerpunten. Het verbeteren van de fysieke veiligheid kan worden gerealiseerd door:

- voldoende afstand te realiseren tussen risicobronnen en burgers;
- bebouwing en gebieden zo te ontwerpen/ in te richten dat deze bescherming bieden aan burgers;
- bebouwing en gebieden zo te ontwerpen/ in te richten dat deze snel en veilig te verlaten zijn door burgers;
- de omgeving zo in te richten dat deze snel en effectief optreden van hulpdiensten mogelijk maakt;
- door burgers te informeren over de risico's en het handelingsperspectief dat zij hebben als het mis gaat.";

Reactie gemeente

Veiligheid is een belangrijk punt. De genoemde punten om de fysieke veiligheid te verbeteren geven we bij elk (her-) inrichtingsplan specifiek aandacht. Zo ook bereikbaarheid voor de hulpdiensten.

De VNOG geeft aan dat er Europese 'klimaatafspraken' zijn gemaakt om onder andere de uitstoot van broeikasgassen te beperken. Hierdoor nemen de innovatieve technologische ontwikkelingen van alternatieve brandstoffen en energie een vlucht. Dergelijke ontwikkelingen zijn noodzakelijk, maar zijn niet zonder risico's. Zo vindt er bijvoorbeeld opslag van (zonne-)energie in zgn. 'buurtbatterijen' plaats, maar blijkt uit incidenten dat branden in dergelijke installaties een specifieke aanvalsstrategie vergen van hulpverleningsdiensten. Ook de opslag en het gebruik van waterstof vraagt aandacht bij de inrichting van de bebouwde omgeving en de mogelijkheden voor een effectieve optreden van hulpverleningsdiensten. ";

Reactie gemeente

Deze toelichting nemen wij voor kennisgeving aan. De opmerkingen worden meegenomen bij eventuele initiatieven in het kader van de energietransitie.

Door klimaatveranderingen zullen extreme wateroverlast en extreme warmte vaker voorkomen volgens de VNOG. Dit heeft gevolgen voor de fysieke leefomgeving van inwoners, met name de groep verminderd zelfredzame personen. Mensen moeten zo lang mogelijk thuis kunnen blijven wonen. Daarmee is 'klimaatadaptatie' een aspect waarmee rekening mee moet worden gehouden bij het ontwerp van deze levensloopbestendige woningen en de inrichting van de bebouwde omgeving. De VNOG denkt hierin graag met ons mee. Het 'vergroenen' van de bebouwde omgeving – bijv. het bekleden van daken en gevels met beplanting – kan nieuwe (brand)risico's introduceren. ";

Reactie gemeente

In het kader van klimaatadaptatie hebben wij een eerste verkennende stresstest uitgevoerd. Deze was gericht op wateroverlast, droogte en hitte. De kwetsbare gebieden zijn hiermee globaal zichtbaar geworden. VNOG wordt als stakeholder uitgenodigd om mee te denken gedurende het vervolproces. Bij ontwerp van levensloopbestendige woningen en in nieuw te bebouwen gebied worden deskundige partijen/partners betrokken, zoals de VNOG.

De component veiligheid speelt een rol bij de gebiedsinrichting van de natuurgebieden op de Veluwe. De Veluwe is van grote ecologische waarde. Gezondheid en veiligheid zullen moeten worden meegewogen bij de gebruikersmogelijkheden (recreatie en toerisme) van deze natuurgebieden, met als doel onbeheersbare natuurbranden in de toekomst te voorkomen. Het is nl. aannemelijk dat door klimaatveranderingen – met name door de stijging van de temperatuur met droogte als gevolg – het risico op natuurbranden wordt vergroot. Natuurbranden hebben ingrijpende gevolgen en kunnen ontwrichtend uitwerken op uiteenlopende terreinen van het maatschappelijke en economische leven. Dit komt voort uit het moeilijk te voorspellen karakter en verloop van een natuurbrand en het intensieve gebruik van natuurgebieden voor uiteenlopende maatschappelijke doeleinden. Daarnaast bevinden zich in de natuurgebieden onderdelen van de vitale (nutsvoorzieningen) en mobiele infrastructuur (autowegen en spoorlijnen). Het natuurbrandrisico is daarmee van invloed op de gebruiksmogelijkheden van de natuurgebieden. Bij de ontwikkeling van recreatie en toerisme in deze gebieden dient daarom rekening te worden gehouden met dit risico. Maatregelen om het natuurbrandrisico te reduceren kunnen bijvoorbeeld zijn: compartimentering, bereikbaarheid en toegankelijkheid, bestrijdbaarheid (bluswater) en ontvluchtingsmogelijkheden. Wij werken hierin graag met u samen. De provincie Gelderland, omliggende gemeenten, natuureigenaren en recreatieondernemers vervullen hierin ook een belangrijke rol. "

Reactie gemeente

Een veilige en fijne leefomgeving is een speerpunt voor de gemeente Oldebroek. Dit begint bij weloverwogen keuzes, in alle fases van het ruimtelijk planproces. Bij de veiligheidsregio's zijn kennis en instrumenten beschikbaar om hierbij te ondersteunen. De inzet van deze kennis en instrumenten helpt het doel van een veilige leefomgeving te bereiken.

Door de klimaatverandering zullen er vaker perioden van extreme droogte en hitte voorkomen. Daardoor wordt het risico op natuurbranden groter. Om dat risico te verlagen kan ingezet worden op preventieve maatregelen en op maatregelen tijdens de brandbestrijding. Als het om perioden van droogte gaat, bestaat er extra kans op natuurbranden en tropische dagen. Bij ruimtelijke ontwikkelingen en bij beheer van terreinen moet aandacht worden besteed aan het risico op het ontstaan en de uitbreidingsmogelijkheden van Natuurbranden. Dit geldt vooral in gebieden die hiervoor gevoelig zijn, zoals de Veluwe. Op de Risicokaart Gelderland zijn dit gebied en andere gevoelige gebieden aangegeven. Om een lokale en actuele risico-inschatting te kunnen maken en om de mogelijkheden voor preventieve maatregelen te verkennen, is onder andere de veiligheidsregio de aangewezen adviseur en partner van de gemeente. Het resultaat van die verkenning wordt waar mogelijk meegenomen in het bestemmingsplan (omgevingsplan) of omgevingsvergunning.

Conclusie:

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Instelling: GGD (met GHOR en VNOG)

Inspraakreactie binnen gekomen op 31 juli 2018

Samenvatting inspraakreactie:

De GGD heeft in samenwerking met GHOR en VNOG een advies uitgebracht over de Omgevingsvisie Oldebroek. In het advies wordt geadviseerd op het gebied van de gezondheidsaspecten en de daarmee samenhangende veiligheidsaspecten in de Omgevingsvisie. Aan de hand van verschillende thema's zijn verschillende adviezen gegeven:

Thema "Groen"

- Breng bestaand groen in kaart en verbeter/vul aan waar nodig
- Breng nieuw groen strategisch in
- Houd rekening met specifieke doelgroepen ouderen/jeugd
- Denk ook aan groene schoolpleinen

Reactie gemeente

Groen is in de gemeente Oldebroek volop aanwezig en daar zijn we blij mee. Daarom is al het groen in de gemeente in kaart gebracht en verwerkt in een beheersysteem. In het bestuursakkoord is opgenomen dat we aandacht gaan besteden aan openbaar groen. In 2019 gaan we aan de slag met het beleidsplan Openbare Ruimte. De laatste jaren wordt ook veel openbaar groen door (groepen) bewoners zelf onderhouden. In 2019 wordt een nieuw speelbeleid opgesteld waarin aandacht is voor jeugd. Door de gemeente Oldebroek worden de scholen geadviseerd over inrichting van de schoolpleinen, en daarin ook aandacht voor het groen. Hierin wordt uw advies meegenomen.

Thema "Klimaatverandering"

- Tref maatregelen om hittestress te verminderen

Reactie gemeente

In 2019 wordt gestart met het opstellen van het beleidsplan Openbare Ruimte. Hierin besteden wij ook aandacht aan hittestress en klimaatadaptatie.

Thema "Luchtkwaliteit/geluid"

- Verlaag maximum snelheid grote wegen
- Ontmoedig gebruik (tweetakt) brommers
- Stimuleer gebruik elektrische scooters/E-bikes
- Bundel gemotoriseerd verkeer buiten kernen/wijken
- Houdt gemotoriseerd verkeer op zelfde weg zo veel mogelijk op afstand van fietsers en voetgangers
- Houd voldoende afstand tussen gevoelige bestemmingen en wegen
- Zorg bij bebouwing voor tenminste één aangename zijde (schoon, stil, prettig)
- Zorg voor een goede geluidskwaliteit van woningen (isolatie/geluidwering)
- Voer brongericht beleid voor emissie reductie (bv milieuzone, gedifferentieerd parkeerbeleid)
- Gebruik geluidsisolatie in woningen bij geluidhinder, maar let wél op ventilatie. Overweeg zo nodig filtratie
- Gebruik de GGD Richtlijn Geluid om de gevoeligheid van functies te bepalen

- Overweeg het uitvoeren van een hindermonitor of het inrichten van een geluidmeetpunt met het oog op de uitbereiding van de Luchthaven Lelystad.
- Overweeg om in de Omgevingsvisie beleid op te nemen voor houtstook

Reactie gemeente

Onze invloed op verlagen van de maximum snelheid van grote wegen is beperkt. Besprekingen hierover kunnen alleen via de Provincie. Het gemeentelijk verkeers-en vervoersplan moet worden herijkt. Verder zijn we bezig met een regionale bereikbaarheidsagenda. In dit plan wordt o.a. aandacht besteed aan stimuleren van elektrisch rijden, bevorderen gebruik openbaar vervoer e.d. Ook wordt in de bereikbaarheidsagenda gekeken naar alternatieve vormen van vervoer om het gebruik van de auto terug te dringen. We kijken hierbij niet alleen naar eigen inwoners, maar ook naar mensen die in de gemeente werken of recreëren. De GGD wordt bij de vorming of herijking van nieuw beleid betrokken als adviseur of als onderzoeker. Op dit moment worden er veel gesprekken gevoerd over de uitbreiding van de luchthaven Lelystad en de gevolgen hiervan voor de gemeente Oldebroek. Houtstook is momenteel in de gemeente Oldebroek vergunningsvrij, er zijn wel algemene stookvoorschriften.

Thema "Verkeersveiligheid"

- Maak beleid voor verkeersveiligheid van kwetsbare groepen (kinderen, ouderen, mensen met een beperking)
- Bundel gemotoriseerd verkeer buiten kernen/wijken
- Onderzoek mogelijkheden om verkeersstromen te beheersen
- Onderzoek mogelijkheden om de inrichting van verkeerswegen te verbeteren
- Overweeg maatregelen op het gebied van voorlichting, gedrag en regels
- Besteed aandacht aan de N308: kan er nog iets worden gedaan aan de verkeersveiligheid?
- Regel ook de toegankelijkheid voor hulpdiensten in een gebied en de aanwezigheid van vluchtroutes in het geval van rampen of incidenten

Reactie gemeente

Bij de herijking van het gemeentelijk verkeers- en vervoersplan consulteren wij diverse bewonersgroepen. In dit plan is ook aandacht voor bundeling van verkeer buiten kernen/wijken voor zover dit van toepassing is. Ook de verbetering van de inrichting van verkeerswegen is hierbij een aandachtspunt. Op diverse terreinen worden voorlichtingsbijeenkomsten of informatiedagen georganiseerd om veilige verkeersdeelneming te promoten. Zo zijn er E-bike dagen voor ouderen, verkeersexamens voor kinderen van het basisonderwijs en voorlichting over de gevaren van de dode hoek bij vrachtwagens voor kinderen. De toegankelijkheid voor hulpdiensten en vluchtroutes zijn opgenomen in het Rampenbestrijdingsplan.

Thema "Sociale veiligheid"

- Creëer aantrekkelijke en veilige ontmoetingsplekken
- Betrek bewoners bij het inrichten van openbare ruimte

Reactie gemeente

In de nieuwe Omgevingsvisie wil de gemeente Oldebroek aandacht besteden aan aantrekkelijke en veilige ontmoetingsplekken. Hiervoor is een aanvraag ingediend bij Zon&W. Er is voor de aanvraag voor Zon&W een consortium opgericht bestaande uit diverse partners (Wageningen Universiteit, gemeenten, GGD, Sportkoepel Gelderland). Helaas is de subsidieaanvraag afgewezen. Het consortium heeft besloten om na de afwijzing van de subsidie Zon&W toch te kijken naar mogelijkheden om pilots veilige ontmoetingsplekken te starten in gemeenten. De gemeente Oldebroek kijkt naar realisatie van zo'n ontmoetingsplek bij één van de nog te bouwen kindcentra in de gemeente Oldebroek.

Thema "Veehouderijen"

- Zorg voor bescherming gevoelige groepen bij verbredingsinitiatieven agrarische sector
- Wees terughoudend bij vestiging van gevoelige bestemmingen binnen 250 meter van een veehouderij
- Wees terughoudend bij uitbreidingen en nieuwvestiging veehouderijen binnen 250 meter van een woonkern
- Leg in gemeentelijk geurbeleid een maximale achtergrondbelasting van 10 OUE/m³ in het buitengebied en 5 OUE/m² in de kom vast

Reactie gemeente

In de gemeente Oldebroek neemt de omvang van de agrarische bedrijven af. Daar waar sprake is van schaalvergroting wordt aandacht besteed aan een goed inpassingsbeleid. Het geurbeleid van de gemeente is onderzocht en is op één punt aangepast. Alle geurlocaties zijn in beeld bij de gemeente.

Thema "Bewegen"

- Overweeg beleid voor de participatie in sportvoorzieningen van mensen met een laag inkomen
- Denk ook aan beweegvriendelijke schoolpleinen

Reactie gemeente

Bij de inrichting van schoolpleinen wordt rekening gehouden met spelen en bewegen. Ook bij de bouw van nieuwe locaties is dit een onderwerp van gesprek. Aan mensen met een laag inkomen wordt via de minimaregelingen de mogelijkheid geboden om deel te nemen aan sport en/of cultuur. Deze regeling is ook voor kinderen van mensen met een laag inkomen.

Thema "Voorzieningen"

- Zorg voor levendige plekken door combineren van functies
- Zorg voor veiligheid op ontmoetingsplekken
- Zorg voor verkeersveilige en aantrekkelijke fiets- en wandelroutes
- Houd voorzieningen zoveel mogelijk op loopafstand, met name voorzieningen voor kinderen en ouderen of zorg voor een vervoersvoorziening
- Neem bij het ontwerp van gebouwen ook het stimuleren van bewegen mee

Reactie gemeente

Er is een uitgebreid netwerk van wandel- en fietsroutes in de gemeente Oldebroek. Het voorzieningenniveau is niet in alle kernen gelijk, maar de buurtbus en de speciale vervoersvoorzieningen voor ouderen bieden een goede oplossing. In de gemeentelijke gebouwen wordt zoveel mogelijk gefacilieerd tot de mogelijkheid om te bewegen. Daar waar de gemeente in andere gebouwen invloed heeft is dit een onderwerp van gesprek.

Conclusie:

Wij zijn als gemeente erg blij geweest met de inspraakreactie van de GGD (met GHOR en VNOG) en nemen graag het advies van de GGD (met GHOR en VNOG) mee in verdere afwegingen en toekomstig beleid. Samen met de inwoners van Oldebroek willen wij aan de benoemde punten werken. Ondanks deze opbouwende inspraakreactie geeft deze geen aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen.

Overzicht wijzigingen op basis van de inspraakreacties

1. De inspraakreactie geeft aanleiding om de Omgevingsvisie Oldebroek aan te passen. De beleidsnotitie 'Prioritering van woningbouwprojecten' zal toegevoegd en geïntegreerd worden in de Omgevingsvisie Oldebroek. De beleidsnota wordt opgenomen in hoofdstuk 6 (verdieping thematisch) onder het thema Leefbare dorpen met een actieve samenleving in de subparagraaf: Naar een kwalitatief afwegingskader.
2. Op de IDEE-kaart kern Oosterwolde met als aandachts-/uitgangspunten kwaliteit en leefbaarheid de volgende zin op te nemen; "Ontwikkelingen van nieuwbouw heeft de voorkeur naar inbreidings- en herontwikkelingslocaties, daarnaast is overweegbaar om zo dicht mogelijk tegen de bestaande bebouwingsstructuren te gaan bouwen." In plaats van "(her)ontwikkelingen binnen de bebouwingsstructuren overweegbaar zijn".
3. Hoofdstuk 2 (Agenda Neo) Onderdeel B sub2 (gemengd kleinschalige overgangsgebied) punt C de volgende toevoeging doen: *De Zuiderzeestraatweg heeft een bijzondere betekenis voor de noordelijke Veluwezoom. Diverse cultuurhistorische, stedenbouwkundige en landschappelijke structuren zijn door de weg met elkaar verbonden. Beleving, identiteit en samenhang staan hierin centraal.*
4. Hoofdstuk 2 (Agenda Neo) Onderdeel C thema 2, (Aantrekkelijke omgevingskwaliteit en identiteit) De tweede bullet aanvullen met de volgende zin: *Versterk gebiedskarakteristieke structuren, zodat versnippering en verstening worden voorkomen.*
5. Hoofdstuk 3 (Visie Oldebroek) thema 1; Rustige, groene woongemeente in een dynamische omgeving. Een extra kernpunt opnemen: Ervoor zorgen dat ons landschappelijke en cultuurhistorisch karakter zichtbaar en voelbaar is en blijft.
6. Hoofdstuk 5, onderdeel; Traditionele omgevingswaarden, onder de kop 'Archeologie & cultuurhistorie' zal de volgende tekst toegevoegd worden: *Cultuurhistorie kan worden gedefinieerd als 'sporen, objecten en patronen/structuren die zichtbaar of niet zichtbaar, onderdeel uitmaken van onze leefomgeving en een beeld geven van een historische situatie en ontwikkeling'. Cultuurhistorische waarden zijn daarom verbonden aan landschappelijke kwaliteiten, archeologie en bouwwerken.*
De gemeente heeft opdracht gegeven voor een cultuurhistorische waardenkaart met bijbehorende toelichting. Met de cultuurhistorische waardenkaart wordt beoogde cultuurhistorie onderdeel uit te laten maken van het gemeentelijke ruimtelijke ordeningsbeleid. De kaart biedt inzicht in de kwaliteit van het zichtbare erfgoed, waaronder de gebouwde omgeving. De kaart is bedoeld als onderlegger voor gemeentelijke ambities op het gebied van ruimtelijke ordening, recreatie en toerisme, omgevingskwaliteit en de erfgoedzorg zelf.
7. De bronnenlijst aanvullen met o.a. de Welstandnota en andere gebruikte bronnen die nog ontbraken aan de bronnenlijst en zorgen dat de bronnenlijst in de toekomst up to date blijft.
8. De aanwezigheid van Defensie op het grondgebied van de gemeente Oldebroek moet meer naar voren komen in de Omgevingsvisie Oldebroek;
9. In Hoofdstuk 2 onder B. Gebiedsgerichte uitwerking NEO onder punt 3 Centraal Veluws Natuurgebied de volgende tekst na de zin " De hoofdfunctie is natuur, landhuizen" op te nemen:
"In de gemeente Oldebroek heeft het Natura 2000 gebied de Veluwe een belangrijke militaire functie. Ten zuiden van de kern Wezep ligt het terrein van de Prinses Margrietkazerne. Daarnaast is een deel van de noordelijke Veluwe in gebruik als oefenterrein en artillerieschietkamp."

Ambtshalve wijzigingen

1. Hoofdstuk 7. Schema in de praktijk: extra keuze blok opnemen met ja of nee.
2. Aanvullende tekst onder "Duurzaam, energieneutraal en klimaatbestendig", kopje Eerste stap naar klimaatneutraal Oldebroek: opgave in beeld, na de zin Maar dit kan bijvoorbeeld ook bereikt worden door het eveneens benutten van alle daken voor PV-panelen, in combinatie met 31 hectare zonnepanelen en 20 windturbines: "*..Waar het om gaat is dat de benodigde circa 1400 TJ duurzaam wordt opgewekt. De verhouding tussen het aantal ha zonnepark en aantal windmolens kan variëren*".
3. IDEE-kaart Wezep, Symbool Stationsomgeving vernieuwen → Dient verwijderd te worden project is al uitgevoerd en afgerond.
4. Thema "Aantrekkelijke omgevingskwaliteit" Het volgende toevoegen:
In het kader van de implementatie van de Wet Natuurbescherming heeft de gemeente Oldebroek een inventarisatie naar beschermde soorten uit laten voeren in de bebouwde kom van Oldebroek en Wezep. Op de website flora en faunacheck.nl zijn de resultaten hiervan verwerkt. Dit zorgt ervoor dat met de aanwezigheid van deze soorten rekening gehouden kan worden bij nieuwbouw, herinrichting en beheermaatregelen. In de bestuursovereenkomst is aandacht voor groen benoemd en in het raadsbesluit over groen is dit jaar door raadsleden en bewoners aangegeven dat aandacht voor ecologie gewenst is. Dit zal beide meegenomen worden in het actualiseren van het groenbeleid waarmee we in 2019 aan de slag gaan. In de kernen worden bermen waar mogelijk al zo beheerd dat hier bloemrijke bermen ontstaan ten gunste van de ecologische waarde. Er wordt steeds vaker beplanting aangeplant die aantrekkelijk is voor bijen en vlinders. Omdat dit veel vraagt van het onderhoud is dit met het huidige onderhoudsniveau op C-kwaliteit niet altijd mogelijk, omdat deze beplanting niet stand houdt. Deze beplanting vraagt vaak meer aandacht. Voor de bescherming van de weidevogels neemt de weidevogel-werkgroep beschermende maatregelen voor de volgende vogelsoorten: Kievit, Grutto, Tureluur, Scholekster, Wulp, Gele kwikstaart, Graspieper, Leeuwerik
5. Zeuvenheuvels wordt nog genoemd als een saneringslocatie. Maar het is al gesaneerd. Tekst aanpassen. Op blz. 24 en 34.
6. Centraal Veluws natuurgebied = oude benaming = nu: is het Natura 2000 gebied Veluwe
7. Thematische uitwerking NEO. Thema 3
Prioriteiten en uitwerkingsopgaven voor 'vitaal economisch klimaat' zijn:

Punt 3: Maak steeds koppelingen met kunst, leisure, sport en evenementen. → vervangen door: Maak waar mogelijk en gewenst koppelingen met kunst, leisure, sport en evenementen.
8. Thema 4 → punt 4 Houdt = Houd
9. hoofdstuk 5 onderdeel harde milieuafspraken → Bodemkwaliteit: Het aspect bodembeheer hebben we op regionaal niveau beleid opgesteld, evenals een bodemkwaliteitskaart. Hiermee wordt iets afgeweken van het generieke beleid in verband met de van nature verhoogde arseenwaarden in delen van het gebied.--> verwijderen in Oldebroek zijn er geen verhoogde arseenwaarden.
10. Kaart: Transportleiding: → Betreft Afvalwater transportleiding van het waterschap
11. Hoofdstuk 5, Omgevingsaspecten. Verwijderen het woord: Haven
12. Hoofdstuk 5, harde milieuafspraken: milieuvergunning plichtige bedrijven = één woord
13. Hoofdstuk 5, Harde milieuafspraken: Bedrijven en milieuzonering. toevoeging bij industrieterreinen: betreft ook visa versa.
14. Opnemen bij harde milieuafspraken hoofdstuk 5: De overheid wil Nederland nu en in de toekomst beschermen tegen hoogwater en zorgen voor voldoende zoetwater. Om de waterveiligheid en de zoetwatervoorziening ook in de toekomst te garanderen is het Deltaprogramma opgezet. Het Deltaprogramma is een nationaal programma. De gemeente

Oldebroek is hierbij betrokken. Voor ons zijn de drie landelijke deelprogramma's Veiligheid, Zoetwatervoorziening, Nieuwbouw en herstructurering en twee regionale deelprogramma's te weten Rivieren en IJsselmeergebied van belang. De gemeente Oldebroek is betrokken bij het regionale deelprogramma Rivieren vanwege het Ruimte voor de Rivierproject Reevediep/Zomerbedverlaging Beneden-IJssel, Zoetwatervoorziening Oost-Nederland (ZON) en bij het deelprogramma IJsselmeergebied vanwege de ligging aan het Drontermeer (Randmeren).

15. Bij de introductie is omschreven dat de huidige beleidsnota's van kracht blijven en dat de komende periode de gemeente Oldebroek gaat onderzoek of het wenselijk is gebruik te maken van het nieuwe instrument programma binnen de Omgevingswet. Mogelijk dat thematische of gebiedsgerichte beleidsnota's de status programma krijgen. Ook is aangegeven dat de gemeente aan de slag gaat met het gemeentebrede Omgevingsplan, onder de Omgevingswet de vervanger van het bestemmingsplan.
16. Bij de introductie is omschreven dat inspraak plaatsgevonden heeft, er 13 reacties ontvangen zijn. De reactienota is via een link in te zien. Ook is benoemd dat aanpassingen plaats gevonden hebben naar aanleiding van een laatste ambtelijke reactieronde.

IDee-kaart open Polderlandschap

17. Moeras → vervangen voor rietmoerasgebieden
18. Tweede punt woord waterberging vervangen door natte landnatuur.
19. Derde punt is niet meer actueel en kan verwijderd worden hierover is al zorgvuldig contact geweest met het waterschap.

Updaten bronnenlijst

20. Structuurvisie Permanente Bewoning Recreatiewoningen, gemeente Oldebroek, juli 2015 Document is oud. Updaten naar 2018
21. Beleidsregel bij beëindiging agrarische bedrijfsvoering in de gemeente Oldebroek, oktober 2009, bijlage 13 bij Bestemmingsplan Buitengebied 2007.
22. Opzet bronnenlijst veranderen onder Regio staan namelijk ook provinciale en waterschap stukken.